

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÓC SON

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Sơn, ngày 22 tháng 9 năm 2020

Số: 1229/TB-THADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....7000...../CV

Ngày 22 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 126/2018/QĐ-PT ngày 28 tháng 9 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 03/2018/KDTM-ST ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý tài sản gắn liền với đất số 52/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 0910/2020/DG-AC, ngày 18 tháng 9 năm 2020 của Công ty TNHH Tư vấn và Kiểm toán Quốc Tế.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1/ Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2/ Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 441 m² đất (trong đó: 200 m² đất ở; 241 m² đất vườn) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 430, tờ bản đồ số 05, tại thôn Đoài (Khối 6), xã Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 537856, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02005QSDD, do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 20/7/1991 mang tên ông Nguyễn Trọng Năm.

3/ Giá khởi điểm: 3.172.872.153 đ (Ba tỷ, một trăm bảy mươi hai triệu, tám trăm bảy mươi hai nghìn, một trăm năm mươi ba đồng).

4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 22/9/2020 đến hết 16 giờ 00 phút, ngày 29/9/2020 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

5/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

